



BOM PRINCIPIO - RS

Firmado acordo para permuta dos prédios do Hospital

Secretarias: Saúde e Assistência Social

Data de Publicação: 26 de agosto de 2021

Crédito da Matéria: Claudia ComunicAtiva

Foi aprovada por unanimidade pelo Conselho de Administração do Hospital a permuta do prédio novo onde funciona o Hospital São Pedro Canísio pelo prédio histórico do hospital, que passa definitivamente ao domínio do Município. Com a aprovação da permuta, a Associação São Pedro Canísio, em contrapartida, passa a ser proprietária de toda área e prédio novo, exceto do imóvel onde fica a UPA.

A reunião que definiu sobre a permuta e outros assuntos afins ocorreu às 17h de segunda-feira, no gabinete do prefeito, e contou com a participação do prefeito Fábio Persch e seu vice, João Weschenfelder, da secretária municipal da Saúde e Assistência Social, Lilian Juchem, do jurídico do município, César Luis Bumgratz, do presidente da Associação São Pedro Canísio, Vanderlei José Baumgratz (Deco), da diretora-presidente do hospital, Adriana Schvade Seibel, e dos membros do Conselho (confira nomes abaixo), que tiveram seu primeiro encontro presencial desde o início da pandemia.

Desde 2018, existe uma concessão de uso entre as partes com previsão para 20 anos, mas a ideia de ambas as partes é formalizar efetivamente a permuta a fim de garantir segurança e tranquilidade também às futuras administrações municipais e do hospital.

Uma vez aprovado pelo Conselho, o processo de permuta segue alguns trâmites legais até a assinatura do termo, como avaliação imobiliária de ambas as áreas e aprovação pelo Legislativo. Entretanto, já ficou decidido na reunião que não haverá ônus para nenhuma das partes. Caso a avaliação for superior para um dos imóveis, será feita uma doação no valor da diferença.

Prédio antigo será restaurado

Durante a reunião, a administração municipal também já apresentou uma prévia do que será feito no antigo prédio do hospital. O projeto é amplo, e vem sendo pensado há tempos por uma equipe do Executivo, que passará a ser integrada também por integrantes do Conselho de Administração do Hospital. Conforme explicado pelo advogado César, parte do prédio - a fachada, na parte Leste - será restaurada através da Lei de Incentivo à Cultura, enquanto que as alas Norte e Sul serão revitalizadas com recursos próprios e também emendas parlamentares. "Queremos neste último quadrimestre do ano fazer toda a parte legal e contratação de projetos para que nos próximos três anos possamos dar andamento à obra até sua conclusão", projeta César.

"A ideia é utilizar uma parte do prédio para as demandas da Secretaria de Saúde e Assistência Social. Poderemos fazer atendimentos, centralizar ali as oficinas e os encontros do PIM, por exemplo, além de transferir as salas do



BOM PRINCIPIO - RS

CRAS e Conselho Tutelar para o prédio, deixando de pagar aluguel das salas atuais. Mas haverá espaço também para a Educação e para as necessidades das demais secretarias”, explicou a secretária Lilian.

O prefeito revelou que todo o Centro está passando por uma ampla revitalização, e que todo o hospital antigo e também a área do entorno será remodelada. “As paredes externas e o estilo do prédio serão mantidos, e vamos preservar a memória do hospital através de uma sala que servirá como museu, com artigos históricos do hospital. O entorno também vai receber paisagismo e ser projetado para facilitar o fluxo de veículos e estacionamento no Centro”, detalhou, acrescentando que ainda há muito o que planejar e executar.

Neste sentido, foi indicada uma comissão com membros do Conselho e também da Prefeitura, que irá avaliar o mobiliário e todos itens que existem hoje no hospital, a fim de dar o devido descarte ou conservação. E isso inclui os artigos sacros da capela, que são de propriedade da Paróquia Nossa Senhora da Purificação, e que serão retirados por tempo indeterminado para dar a devida segurança aos itens enquanto houver obras no prédio histórico.

Membros do atual Conselho de Administração do Hospital:

Vanderlei Baumgratz (Deco)

Lilian Juchem

Dr. Paulo Facchin

João Carlos Ledur

Margarete Kaspary

Paulo Backes

Maria Sirlei John

Zeno Steffen

Pedro Paulo Schmitz

André Kercher (não esteve presente)