



## BOM PRINCÍPIO - RS

### **Prefeitura e CDL farão sorteio de terreno no dia 8**

---

Data de Publicação: 28 de novembro de 2017  
Crédito da Matéria: Camila Tempas / Castor Becker Júnior  
Fotos: Camila Tempas / Castor Becker Júnior  
Fonte: Prefeitura de Bom Princípio

A prefeitura e a Câmara de Dirigentes Lojistas (CDL) de Bom Princípio farão na próxima semana o sorteio do terreno da campanha Compre em Bom Princípio - a Sorte é sua de 2016 (situado em Nova Colúmbia). A movimentação vai ocorrer no dia 8 (sexta-feira), a partir das 18h30, no quartel do Corpo de Bombeiros Voluntários, no Centro.

O sorteio deveria ter ocorrido em 22 de janeiro, mas acabou adiado por quase um ano devido a problemas no registro do terreno oferecido no ano passado para ser o prêmio principal da campanha. De lá para cá, enquanto a prefeitura trabalhou para resolver o impasse na escrituração, os cerca de 170 mil cupons permaneceram guardados e lacrados na sede da CDL.

Por conta disso, no dia 8 serão sorteados também todos os outros prêmios que deveriam ter sido entregues no início do ano. Tratam-se de cinco vales-compras de 200 reais, quatro vales-compra de 300 reais e dois vales-compra de 500 reais.

#### ENTENDA O CASO

O terreno oferecido pela prefeitura no Loteamento Gauger teve sua escrituração negada em janeiro, pelo Cartório de Registro de Imóveis de São Sebastião do Caí. O motivo foi que sua demarcação ia contra a Lei do Parcelamento do Solo Urbano, já que, no somatório da área do loteamento, sobraria menos do que os 5% do espaço para uso público. Além disso, o terreno original teria menos de 15 metros de testa não havia sido feita a desafetação (procedimento pelo qual oficializa sua disponibilidade).

A prefeitura conseguiu ajustar o imóvel com uma matrícula independente da área do loteamento. A partir daí pôde fazer sua escritura, para em seguida cedê-lo à CDL para a campanha.